

قرارداد

پیمان نامه حاضر که از این پس قرارداد نامیده می شود، در تاریخ..... در تهران بین شرکت فناوری پیشرفته پارسیان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۱۹۸۹۴ بانام تجاری "برتینا" به نمایندگی آقای عباس برتینا به سمت مدیرعامل و نشانی تهران خیابان ستارخان بعد از پل ستارخان کوچه حجت پلاک ۸ ساختمان برتینا تلفن ۶۱۰۶۴ و پایگاه اینترنتی www.bertina.ir که شرکت نامیده می شود از یکسو و با نشانی: و
تلفن به نمایندگی آقای/خانم به شماره ملی به سمت
..... که مشتری نامیده می شود از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در قرارداد درج شده است منعقد می گردد.

ماده ۱: موضوع قرارداد

.....
.....
.....
.....

ماده ۲: مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ لغایت تاریخ می باشد.

مهر و امضاء شرکت

مهر و امضاء مشتری

ماده ۳: مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد به عدد و به حروف می باشد که
مبلغ به حروف آن در هنگام عقد قرارداد توسط مشتری
پرداخت و در صورت عدم پرداخت کامل، مابقی مبلغ آن در هنگام تحویل موضوع قرارداد توسط مشتری پرداخت خواهد شد. اقامتگاه
اعلامی در قرارداد، اقامتگاه قراردادی طرفین می باشد و تابع مقررات ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی و ماده ۷۲ قانون آیین دادرسی مدنی
می باشد.

ماده ۴: تعهدات طرفین

۱-۴ شرکت موظف است موارد موضوع قرارداد را پس از تحویل نهایی موضوع قرارداد به مشتری و پرداخت کامل مبلغ توسط مشتری تا
پایان مدت قرارداد به مشتری ارائه نماید.

۲-۴ شرکت موظف می باشد موضوع قرارداد را حداکثر دو ماه پس از تاریخ عقد قرارداد و تحویل پیش نیازها توسط مشتری به وی تحویل
نماید. در صورتی که تأخیر شرکت در تحویل موضوع قرارداد بیش از دو ماه گردد. مشتری حق فسخ یک طرفه قرارداد را دارد. در این حالت
شرکت موظف به بازگرداندن مبلغ پیش پرداخت به مشتری می باشد.

۳-۴ مرجع تشخیص تحویل نهایی موضوع قرارداد شرکت می باشد و این موضوع کتبا به ادرس اعلامی در قرارداد به مشتری اطلاع داده
خواهد شد.

۴-۴ در صورتی که تحویل موضوع قرارداد نیاز به همکاری از طرف مشتری داشته باشد مشتری موظف به همکاری با شرکت جهت تحویل
موضوع قرارداد می باشد. در صورتی که تحویل موضوع قرارداد نیاز به ارائه مدارک و یا اطلاعات و یا داده ها و یا کالاها و یا خدمات
پیش نیازی از طرف مشتری باشد، مشتری موظف به ارائه این موارد می باشد. تنها مرجع تشخیص این موضوع شرکت می باشد. در صورت
وجود این موارد کتبا توسط شرکت به مشتری اطلاع داده خواهد شد.

۵-۴ شرکت موظف می باشد پس از ارائه موارد پیش نیاز توسط مشتری به وی رسید ارائه نماید.

مهر و امضاء شرکت

مهر و امضاء مشتری

در ماده ۷-۴ دارد

۴-۶ در صورتی که تحویل موضوع قرارداد به دلیل عدم همکاری به موقع از طرف مشتری باشد، انجام و تحویل موضوع قرارداد تا زمان همکاری مناسب مشتری معلق می‌گردد و موارد مطروحه در ماده ۴ بند ۲ پس از تکمیل همکاری اجرا خواهد شد و در صورتی که تأخیر مشتری در ارائه موارد پیش‌نیاز بیش از دو ماه گردد شرکت حق فسخ یک‌طرفه قرارداد را دارد. در این حالت در صورت بروز خسارت به شرکت مشتری متعهد به پرداخت آن می‌باشد. تنها مرجع تشخیص همکاری مناسب توسط مشتری و تعیین خسارت، شرکت خواهد بود.

۴-۷ مشتری موظف به رعایت تمامی موارد شرایط سرویس برتینا می‌باشد و عدم رعایت شرایط سرویس موجب لغو قرارداد خواهد شد. شرایط سرویس برتینا در وبسایت برتینا با عنوان "شرایط سرویس برتینا" وجود دارد و به‌عنوان ضمیمه و الحاقیه لاینفک این قرارداد تلقی می‌گردد و برای طرفین لازم‌الاجرا می‌باشد. مشتری موظف می‌باشد به آدرس www.bertina.ir/tos.php (شرایط سرویس برتینا) مراجعه و شرایط سرویس را چاپ نموده و به‌عنوان ضمیمه قرارداد نگهداری نماید. در صورت لغو سرویس مشتری به دلیل عدم رعایت شرایط سرویس هیچ‌گونه مبلغی به‌عنوان مبلغ قرارداد، باقیمانده مدت خدمات و یا خسارت به مشتری پرداخت نخواهد شد. مشتری ضمن آگاهی از شرایط استفاده از خدمات شرکت که در پایگاه اینترنتی به آدرس www.bertina.ir (شرایط سرویس برتینا) واقع شده است و در زمان انعقاد قرارداد به اطلاع وی رسیده است مبادرت به امضاء قرارداد نموده است و مشتری حق هرگونه اعتراضی نسبت به این ماده را از خود سلب و اسقاط نموده است

۴-۸ مشتری تعهد می‌نماید تمامی مبلغ ذکرشده در قرارداد را در موعد مقرر به شرکت پرداخت نماید و تا زمان عدم تسویه کامل مبلغ قرارداد شرکت تعهدی در ارائه خدمات ندارد.

۴-۹ مشتری موظف می‌باشد حداکثر ۱۴ روز پس از تحویل موضوع قرارداد نسبت به پرداخت مبالغ باقیمانده و تسویه کامل مبلغ قرارداد اقدام نماید و در صورت تأخیر مشتری در پرداخت به ازای هر روز مبلغ ۲,۵ درصد کل مبلغ قرارداد به‌عنوان خسارت باید به شرکت پرداخت گردد.

مهر و امضاء شرکت

مهر و امضاء مشتری

در ماده ۷-۴ دارد

۴-۱۰ در صورتی که تأخیر مشتری در پرداخت تعهدات بیش از ۳۵ روز گردد. شرکت حق فسخ یک طرفه قرارداد را دارد. در این حالت مشتری موظف به جبران خسارات وارده به شرکت می باشد.

۴-۱۱ مشتری نمی تواند بخشی یا تمام حقوق یا تعهدات خود نسبت به این قرارداد را به دیگری واگذار نموده یا وکالت دهد. به طور کل انجام هرگونه نقل و انتقال محصولات و خدمات موضوع قرارداد نسبت به عین، بخش و یا منافع آن به هر طریق شامل انتقال قطعی، رهنی، اجاره ای، شرطی، صلح حقوق، اقرار، وکالت، وصیت و حق تقسیم اموال تنها با اجازه کتبی شرکت امکان پذیر می باشد.

۴-۱۲ بخش های این قرارداد تفکیک پذیر می باشند. در صورتی که بخشی از این قرارداد نامعتبر یا غیر اجرایی باشد آن بخش با استناد به قانون و به نزدیک ترین شکل به متن اصلی تفسیر می گردد و سایر قسمت ها به طور کامل لازم الاجرا هستند.

۴-۱۳ کلیه اختیارات منجمله خیار غبن ولو فاحش به استثنای خیار تدلیس به اقرار طرفین اسقاط گردید.

ماده ۵: حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف قبل از مراجعه به مراجع قضایی، اختلاف از طریق مرجع داوری حل و فصل خواهد شد و مرجع داوری شامل یک نماینده از طرف مشتری و یک نماینده از طرف شرکت و به تراضی شخص آقای مهرازی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۶۴۳۰۹ به عنوان داور مرضی الطرفین انتخاب می گردد. طرفین به تراضی حوزه قضایی کشور جمهوری اسلامی ایران و محاکم اداری و قضایی شهر تهران را به عنوان حوزه رسیدگی به هر نوع اختلاف تعیین می نمایند.

مهر و امضاء شرکت

مهر و امضاء مشتری

ماده ۶: فورس ماژور

شرکت هیچ‌گونه مسئولیتی در رابطه با مشکلات حقوقی و غیرحقوقی دامنه و یا دامنه‌ها، قطعی ارتباط اینترنت جهانی و یا داخلی، مشکلات سراسری در اینترنت جهانی و یا داخلی، حملات و خرابکاری‌ها گسترده، مشکلات فنی ایجادشده به‌واسطه اشتباه و یا ضعف عملکرد مشتری و به‌طور کل هرگونه اختلال ایجادشده به‌واسطه شخص مشتری، موارد فورس ماژور مانند هر نوع بلایای طبیعی و یا انسان ساز، جنگ، شورش، آشوب اجتماعی، آتش سوزی، رانش و ریزش، انفجار، اعتصاب، محدودیت‌های قانونی، دولتی، حکومتی و بین‌المللی و مسائل حقوقی خارجی مانند تحریم‌ها، مسائل حقوقی داخلی مانند محدودیت‌ها و دستورات و بخشنامه‌های دولتی و انواع سانسور، فیلترینگ و قطع دسترسی داخلی و بین‌المللی را به عهده نمی‌گیرد در این موارد شرکت هیچ‌گونه تعهدی نخواهد داشت و هیچ‌گونه وجهی به کاربران تحت هر عنوان مانند ادعای خسارت یا هزینه مدت باقیمانده سرویس پرداخت نخواهد نمود. در این حالت کاربر باید تا زمان رفع مورد منتظر بماند.

ماده ۷: شماره نسخه‌های قرارداد

این قرارداد با توجه به ماده ۱۰ قانون مدنی تنظیم و بر اساس موارد ۲۱۹ و ۲۳۱ قانون مدنی فی مابین طرفین لازم‌الاتباع می‌باشد و از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران می‌باشد. این قرارداد در دو نسخه شامل ۷ ماده تنظیم شده است و به امضاء دو طرف رسیده است و تمامی نسخه‌های آن اعتبار یکسان دارند و طرفین با اطلاع کامل از مفاد قرارداد و آثار آن اقدام به امضاء آن نمودند. قوانین حاکم بر این قرارداد قوانین جمهوری اسلامی ایران می‌باشد و در صورت اقامت مشتری خارج از کشور ایران، تنها قوانین کشور جمهوری اسلامی ایران بر این قرارداد حاکم می‌باشد و محل رسیدگی به هر نوع دعاوی، کشور جمهوری اسلامی ایران و محاکم اداری و قضایی شهر تهران خواهد بود. زبان اصلی قرارداد زبان فارسی بوده و هر نوع ترجمه رسمی و غیر رسمی حتی در صورت امضا طرفین تنها جنبه اطلاع رسانی داشته و قرارداد به زبان فارسی ملاک عمل خواهد بود.

مهر و امضاء شرکت

مهر و امضاء مشتری